



AYUNTAMIENTO DE HUIMILPAN, QRO.
2021-2024

ACTA NÚMERO 005

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
28 DE OCTUBRE DEL 2021.

En el Municipio de Huimilpan, Querétaro, siendo las **11:32 horas** del día **28 veintiocho** del mes de octubre del año 2021; convocados legalmente a los integrantes del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Huimilpan, Querétaro, en **Salón de Cabildo de la Presidencia Municipal, ubicada en la calle Reforma Oriente número 158 en el centro de Huimilpan, Querétaro.** Con fundamento en los **artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro, 27, 30 y 31 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, 81 fracción I del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Huimilpan Querétaro** y atendiendo a las formalidades esenciales del procedimiento y conforme a las leyes expedidas con anterioridad, se declara instalada esta **SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE HUIMILPAN, QUERÉTARO. Y serán válidos los acuerdos que de ella emanen.**-----

El **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento,** procede a dar cuenta del Orden del día, mismo que se transcribe a continuación:

- 1.- Pase de lista y declaratoria de quórum.
- 2.- Lectura o en su caso la dispensa y aprobación del Acta de la Sesión Anterior.
- 3.- Aprobación del orden del día.
- 4.- Presentación del Proyecto de Tablas de Valores de Suelo y Construcción para el Municipio de Huimilpan, Qro., ejercicio fiscal 2022.
- 5.- Solicitud para donar a favor del Banco del Bienestar una superficie de al menos 20m x 20m (400 m²) misma que se destinará para la construcción y puesta en operación de una sucursal bancaria, debiendo ser un predio con dimensiones, ubicación y disponibilidad viable.
- 6.- Cierre de la Sesión.

Una vez leído lo anterior, **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal** otorga el uso de la voz al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento,** a fin de desahogar y dar cumplimiento al primer punto del orden del día.-----

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – A efecto de dar cumplimiento al artículo 24 fracción IV del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Huimilpan, Querétaro, **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento,** procede al pase de lista y de forma verbal solicita a cada uno

C. Juan Guzmán Cabrera
Presidente Municipal

C. Ana Paola Servín Jara
Síndico Municipal

C. José Salvador Arreol
Hernández
Síndico Municipal

C. Carolina Flores Cruz
Regidora

C. Luis María Octavio
Gómez
Regidor

C. Janet Lujan Martínez
Regidora

C. Sara Zofida Molina
Gudiño
Regidora

C. Viviana Ivette de Jesús
Salinas
Regidora

C. Blanca Diana Martínez
Jurado
Regidora

C. Rubén Luna Mirandi
Regidor

C. José Gil Reséndiz Pérez
Secretario del Ayuntamiento



**AYUNTAMIENTO DE HUIMILPAN, QRO.
2021-2024**

ACTA NÚMERO 005

**SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
28 DE OCTUBRE DEL 2021.**

de los integrantes del Honorable Ayuntamiento, se sirva decir **"PRESENTE"** al escuchar su nombre:

C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal	Presente
Ana Paola Servín Jaramillo 1er. Síndico Municipal	Presente
José Salvador Arreola Hernández 2do. Síndico Municipal	Presente
Carolina Flores Cruz Regidora del Ayuntamiento	Presente
Luis Mario Gutiérrez Gómez Regidor del Ayuntamiento	Presente
Janet Lujan Martínez Regidora del Ayuntamiento	Presente
Saira Zenida Molina Gudiño Regidora del Ayuntamiento	Presente
Viviana Ivette de Jesús Salinas Regidora del Ayuntamiento	Presente
Blanca Diana Martínez Jurado Regidora del Ayuntamiento	Presente
Rubén Luna Miranda Regidor del Ayuntamiento	Presente

Una vez realizado el pase de lista, se registra la asistencia de 10 miembros del Ayuntamiento. Por lo tanto, **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento** informa al pleno del Ayuntamiento, la existencia quórum legal requerido, para la legalidad de la presente sesión. El **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal**, declara: **"Se inicia la Sesión de Cabildo"**, e instruye al Secretario del Ayuntamiento, continuar con el siguiente punto del orden del día.-----

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – En desahogo de este punto del Orden del día, **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, manifiesta que con el permiso de los presentes, se informa que se da cumplimiento y que es relativo a **Lectura o en su caso la Dispensa y aprobación del Acta de la Sesión Anterior**, en específico a la

C. Juan Guzmán Cabrera
Presidente Municipal

C. Ana Paola Servín Jaramillo
Síndico Municipal

C. José Salvador Arreola Hernández
Síndico Municipal

C. Carolina Flores Cruz
Regidora

C. Luis Mario Gutiérrez Gómez
Regidor

C. Janet Lujan Martínez
Regidora

C. Saira Zenida Molina Gudiño
Regidora

C. Viviana Ivette de Jesús Salinas
Regidora

C. Blanca Diana Martínez Jurado
Regidora

C. Rubén Luna Miranda
Regidor

C. José Gil Reséndiz Pérez
Secretario del Ayuntamiento



AYUNTAMIENTO DE HUIMILPAN, QRO.
2021-2024

ACTA NÚMERO 005

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
28 DE OCTUBRE DEL 2021.

correspondiente de la Sesión Ordinaria correspondiente al Acta 003; Pide el Uso de la palabra el **Regidor C. Rubén Luna Miranda**, quien manifiesta y solicita incluir que la tabla de parámetros, de valores catastrales sea revisada en tiempo y forma; **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal**, en uso de la palabra instruye al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, realice las modificaciones correspondientes respecto del acta señalada, y una vez realizado lo anterior, se apruebe en Sesión posterior. **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, somete a votación, que quiénes estén a favor de la propuesta del **Regidor C. Rubén Luna**, sírvanse manifestarlo levantando la mano. Y una vez realizado el escrutinio en lo económico, hace del conocimiento del pleno del H. Ayuntamiento que la petición fue aprobada **por unanimidad con 10 votos a favor**. Finalizado este punto **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal** externa al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, proceda continuar con el siguiente punto del orden del día.-----

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – En desahogo y cumplimiento de este punto, **Lic. José Gil Reséndiz Pérez, Secretario del Ayuntamiento**, somete a votación **La aprobación del orden del día** que se encuentra en la convocatoria respectiva, la cual fue entregada como lo marca el artículo 82 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Huimilpan, Qro., pide la palabra el **Regidor C. Rubén Luna Miranda** quien solicita se agregue como **punto número 6 el de Asuntos Generales**. Acto seguido **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, informa al pleno del Ayuntamiento, que este punto ha sido **aprobado por unanimidad con 10 votos a favor**. Agotado este punto el **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal** instruye al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento** a continuar con el orden del día.-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- En desahogo y cumplimiento del este punto del Orden del día, que es el relativo a la **Presentación del Proyecto de Tablas de Valores de Suelo y Construcción para el Municipio de Huimilpan, Qro., ejercicio fiscal 2022**. Con fundamento en los artículos 36 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos para el Estado de Querétaro, 30 fracción XXVIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, 1, 2 fracción VI, 6 y 24 del Código Fiscal del Estado de Querétaro, **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal** en uso de la palabra manifiesta que las Tablas

C. Juan Guzmán Cabrera
Presidente Municipal

C. Ana Paola Servín Jarama
Síndico Municipal

C. José Salvador Arreol
Hernández
Síndico Municipal

C. Carolina Flores Cruz
Regidora

C. Luis Mario Gutiérrez
Gómez
Regidor

C. Janet Lujan Martínez
Regidora

C. Saira Zepeda Molina
Gudiño
Regidora

C. Viviana Ivette de Jesús
Salinas
Regidora

C. Blanca Diana Martínez
Jurado
Regidora

C. Rubén Luna Miranda
Regidor

C. José Gil Reséndiz Pérez
Secretario del Ayuntamiento



AYUNTAMIENTO DE HUIMILPAN, QRO.
2021-2024

ACTA NÚMERO 005

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
28 DE OCTUBRE DEL 2021.

de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Municipio de Huimilpan, Querétaro del ejercicio fiscal 2022 se presentan y encuentran en los términos propuestos por la Dirección de Catastro del Estado de Querétaro. Acto seguido, una vez analizado y discutido este punto, **Lic. José Gil Reséndiz Pérez, Secretario del Ayuntamiento** lo somete a aprobación del pleno del H. Ayuntamiento, preguntando que quienes estén a favor, lo manifiesten levantando la mano. Realizado el escrutinio correspondiente, **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, informa que este punto en desahogo, **ha sido aprobado por mayoría con 7 votos a favor y 3 abstenciones**, señalando que no fueron revisadas por la premura del tiempo. El contenido de dichas Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Municipio de Huimilpan, Querétaro del ejercicio fiscal 2022, se anexan y constan integras en el apéndice de la Sesión de Cabildo correspondiente. Agotado este punto el **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal** instruye al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, continuar con el orden del día.-----

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – En desahogo y cumplimiento de este punto del Orden del día, que es el relativo a la **Solicitud para donar a favor del Banco del Bienestar una superficie de al menos 20m x 20m (400 m²) misma que se destinará para la construcción y puesta en operación de una sucursal bancaria, debiendo ser un predio con dimensiones, ubicación y disponibilidad viable.** **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, lo somete a consideración del cuerpo edilicio y una vez analizada la solicitud, los integrantes del H. Ayuntamiento, **deciden por unanimidad de 10 votos**, turnar la petición de mérito **a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología.** Agotado este punto el **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal** instruye al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, a continuar con el orden del día.-----

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- A efecto de desahogar este punto del orden del día, que es el relativo a **Asuntos Generales**, **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, pregunta si algún regidor desea incluir alguno, lo cual puede manifestarlo en este momento. **Regidora Lic. Blanca Diana Martínez Jurado**, en uso de la palabra, señala que en el décimo primer punto del orden del día del acta 002 de fecha 4 de octubre de 2021 el Ayuntamiento de Huimilpan aprobó la propuesta de autorización para la realización de adecuaciones presupuestales, para dar solvencia y cumplimiento a

C. Juan Guzmán Cabrera
Presidente Municipal

C. Ana Paola Servín Jaran
Síndico Municipal

C. José Salvador Arreol
Hernández
Síndico Municipal

C. Carolina Flores Cruz
Regidora

C. Luis Mario Oufierre
Gómez
Regidor

C. Janel Lujan Martínez
Regidora

C. Saíra Zetilda Molina
Gudiño
Regidora

C. Viviana Ivette de Jesú
Salinas
Regidora

C. Blanca Diana Martínez
Jurado
Regidora

C. Rubén Luna Mirandi
Regidor

C. José Gil Reséndiz Pérez
Secretario del Ayuntamiento



AYUNTAMIENTO DE HUIMILPAN, QRO.
2021-2024

ACTA NÚMERO 005

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
28 DE OCTUBRE DEL 2021.

realización de adecuaciones presupuestales, para dar solvencia y cumplimiento a las metas y actividades de la administración de los meses de octubre a diciembre del ejercicio 2021, más no la ejecución, por lo que solicita un informe detallado de los movimientos presupuestales que se han realizado. **C. Carolina Flores Cruz Regidora**, se adhiere a la solicitud anterior y pide los estados financieros y las transferencias que se hubieren efectuado. Agotado este punto, **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal** instruye al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento**, a continuar con el orden del día.-----

SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – Lic. José Gil Reséndiz Pérez Secretario del Ayuntamiento, en uso de la palabra informa al **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal**, que se han agotados todos los puntos agendados, para lo cual le solicita respetuosamente, proceda a la clausura de la presente sesión ordinaria. Acto seguido, el **C. Juan Guzmán Cabrera Presidente Municipal**, concluye: "Que habiéndose **DESAHOGADOS TODOS LOS PUNTOS PREVISTOS EN EL ORDEN DEL DÍA** y no habiendo otro asunto que tratar a nombre y representación del Honorable Ayuntamiento **SE CLAUSURA Y SE LEVANTA** la sesión ordinaria, **SIENDO LAS 12:49, DEL DÍA 28 veintiocho DEL MES DE OCTUBRE DEL 2021**"; Asimismo, instruye al **Lic. José Gil Reséndiz Pérez, Secretario del Ayuntamiento**, levante el acta correspondiente a esta Sesión Ordinaria del **Ayuntamiento del Municipio de Huimilpan, Querétaro.**-----

Presidente Municipal

C. Juan Guzmán Cabrera

Síndicos Municipales

C. Ana Paola Servín Jaramillo

C. José Salvador Arreola Hernández

C. Juan Guzmán Cabrera
Presidente Municipal

C. Ana Paola Servín Jara
Síndico Municipal

C. José Salvador Arreo
Hernández
Síndico Municipal

C. Carolina Flores Cru
Regidora

C. Luis Mario Gutiérrez
Gómez
Regidor

C. Janet Lujan Martine
Regidora

C. Saira Zenaida Molini
Gudiño
Regidora

C. Viviana Ivette de Jesi
Salinas
Regidora

C. Blanca Diana Martín
Jurado
Regidora

C. Rubén Luna Mirand
Regidor

C. José Gil Reséndiz Pérez
Secretario del Ayuntamiento



AYUNTAMIENTO DE HUIMILPAN, QRO.
2021-2024

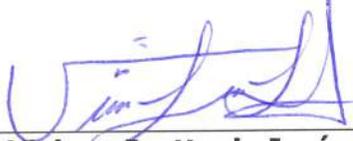
ACTA NÚMERO 005

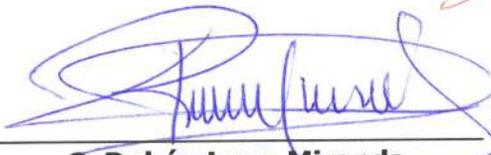
SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
28 DE OCTUBRE DEL 2021.

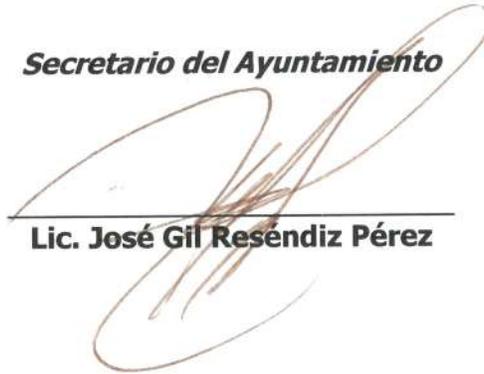
Regidores Municipales

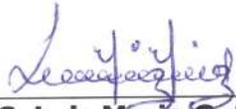

C. Carolina Flores Cruz

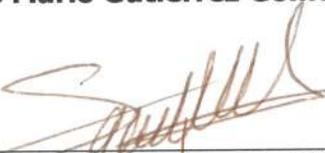

C. Janet Lujan Martínez


C. Viviana Ivette de Jesús Salinas


C. Rubén Luna Miranda

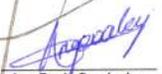
Secretario del Ayuntamiento

Lic. José Gil Resendiz Pérez

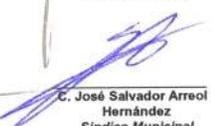

C. Luis Mario Gutiérrez Gómez


C. Saira Zenida Molina Gudiño

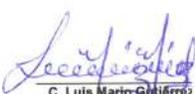

C. Blanca Diana Martínez Jurado


C. Juan Guzmán Cabrer
Presidente Municipal


C. Ana Paola Servín Jaran
Síndico Municipal


C. José Salvador Arreol
Hernández
Síndico Municipal


C. Carolina Flores Cruz
Regidora


C. Luis Mario Gutiérrez
Gómez
Regidor


C. Janet Lujan Martínez
Regidora


C. Saira Zenida Molina
Gudiño
Regidora


C. Viviana Ivette de Jesú
Salinas
Regidora


C. Blanca Diana Martínez
Jurado
Regidora


C. Rubén Luna Miranda
Regidor


C. José Gil Resendiz Pér
Secretario del Ayuntamie